

Hausordnung

Für Ferienwohnung am Kirschbaum
Dorfplatz 14, 02694 Malschwitz

Wir heißen Sie recht herzlich in unserer Ferienwohnung willkommen
und wünschen Ihnen einen erholsamen und entspannten Aufenthalt.

Wir möchten Ihnen mit unserer Ferienwohnung die Basis für unbeschwerte und tadellose Tage bereiten und geben uns dabei stets größte Mühe. Damit dies bestenfalls immer gelingen kann, ist es erforderlich, dass unsere Gäste die Hausordnung akzeptieren und einhalten.

**Mit Ihrer Buchung und Anreise akzeptieren Sie unsere
Hausordnung sowie die Stornierungsbedingungen,**
die immer Bestandteil unseres Vertrags mit dem Mieter sind.

Die buchende Person trägt dafür Sorge, dass alle Mitreisenden die Hausordnung einhalten.

Bei Fragen erreichen Sie uns unter folgender Telefonnummer:

0174/9017497

So können wir eventuelle Unklarheiten schnell und unkompliziert beseitigen.

Anreise

Die Anreise kann aufgrund organisatorischer Gründe erst ab 15:00 Uhr erfolgen.

Allgemeines

Jegliche Gegenstände, die sich in der Ferienwohnung befinden, dürfen vom Mieter genutzt werden.

Wir erbitten einen rücksichtsvollen Umgang mit der Einrichtung und Ausstattung unseres Ferienobjektes.

Wir bitten darum und sind dankbar, wenn Sie in der Ferienwohnung Hausschuhe tragen und die Straßenschuhe im Eingangsbereich ausziehen.

Sämtliche Möbel der Inneneinrichtung dürfen nicht in den Außenbereich gebracht oder umgestellt werden. Eine Ummöblierung ist in keiner Weise zulässig.

Bei Ihrer Anreise sind die Betten bezogen und pro Person liegen ein Handtuch und ein Duschhandtuch für Sie bereit. Des Weiteren liegen in der Küche ein Spüllappen, ein kleines Handtuch und ein Geschirrtuch bereit.

Für die ersten Tage steht Ihnen Seife, Spülmaschinentabs und Fit sowie Toilettenpapier zur Verfügung.

Eine nötige Reinigung der Ferienwohnung während Ihres Aufenthalts wird nicht durch die im Preis inbegriffene Endreinigung ersetzt.

Alles was sie für eine übliche Reinigung benötigen, steht für sie in der Ferienwohnung und unter der Küchenspüle bereit und sollte genutzt werden.

Das Rauchen ist in der gesamten Ferienwohnung und in Fahrradabstellraum nicht gestattet.

Begeben Sie sich dazu bitte auf die Terrasse / Balkon oder in den Gartenbereich und nutzen Sie einen Aschenbecher. Vollständig abgekühlte Zigarettenreste können in den Metalleimer entsorgt werden.

Kommt es zu Brandflecken oder -löchern, so übernimmt der Mieter selbstverständlich die Reparaturkosten und

zeigt diese Schäden unverzüglich an.

Während der vereinbarten Mietzeit übernehmen Sie die Verantwortung für das angemietete Ferienobjekt. Schließen Sie sämtliche Türen und Fenster beim Verlassen und nehmen Sie immer den Haustürschlüssel mit. Wir übernehmen keine Haftung bei Einbruch oder Diebstahl.

Beaufsichtigen Sie Ihre Kinder und tragen Sie bitte dafür Sorge, dass auch ihre „Kleinen“ die Hausordnung einhalten. Wir übernehmen für Personenschäden keine Haftung.

Die bei Buchung angegebene Personenzahl darf nicht ohne Einwilligung des Vermieters überschritten werden.

Haustiere sind in der Ferienwohnung nicht gestattet. Bei Verstoß wird die Reinigung der Ferienwohnung von einem Unternehmen gereinigt und dem Mieter in Rechnung gestellt.

Küche

Geschirr, Besteck, Töpfe und Co. dürfen nur im sauberen und trockenen Zustand zurück an ihre Aufbewahrungsplätze gestellt werden.

Wir bitten Sie, den Innenraum des Backofens sauber zu hinterlassen

Nutzen Sie zum Schneiden und Zerkleinern von Lebensmitteln ein Küchenbrett als Unterlage.

Heiße Gegenstände wie Töpfe oder Pfannen sollten immer nur mit Untersetzern auf Tische und Arbeitsplatten gestellt werden.

Kamin

Zum Anfeuern des Kamins benutzen Sie bitte nur das bereitgestellte Holz und Anzünder. Weiteres Holz kann beim Vermieter erworben werden.

Bitte Beachten Sie das Merkblatt zum Benutzen des Kamins.

Füllen Sie nur so viel Holz in die Brennkammer wie bei Anreise vorhanden ist.

Die abgekühlte Asche bitte in den Metalleimer entsorgen.

Beachten Sie den Brandschutz.

Terrasse/ Balkon

Die Sitzpolster für die Stühle und Bänke sollten über Nacht und bei feuchtem Wetter rein genommen werden.

Grillen

Ein Holzkohlegrill steht Ihnen gerne jederzeit zur Verfügung.

Brandbeschleuniger und offenes Feuer sind in jedem Fall verboten.

Benutzen Sie den Grill nur **unten auf der gepflasterten Fläche**.

Es steht Ihnen eine Zubehörkiste für das Grillen zur Verfügung. Sollte etwas verbraucht oder beschädigt werden, muss dies von Ihnen ersetzt werden.

Reinigen Sie den Grill nach der Benutzung und entsorgen Sie die abgekühlte Asche in den dafür bereit gestellten Blecheimer.

Parken

Parken mit einem PKW können Sie auf der zugewiesenen Fläche auf dem Grundstück bzw. gegenüber auf dem

kostenfreien öffentlichen Parkplatz.

Fahrräder können in den abschließbaren Fahrradraum abgestellt werden.

Diese Tür ist immer abzuschließen.

Der Vermieter übernimmt keine Haftung für das abgestellte Fahrzeug / Fahrräder und dessen Inhalt und Zubehör.

Internet / W-LAN

Sie können kostenlos den von uns zur Verfügung gestellten W-LAN - Anschluss mit Ihren Endgeräten nutzen. Den gültigen W-LAN – Code erhalten Sie bei Ihrer Anreise.

Der Mieter nutzt das Internet immer auf eigene Gefahr. Der Vermieter übernimmt keine Haftung für jegliche Aktivitäten des Mieters im Netz.

Beschädigungen

Falls doch einmal etwas kaputt geht oder beschädigt werden sollte, teilen Sie uns dies bitte **sofort** und nicht erst bei Abreise mit. Nach ihrer Abreise festgestellte Mängel können wir nicht akzeptieren und stellen Sie dem Mieter nachträglich in Rechnung.

Bei größeren Beschädigungen an der Ausstattung haftet der Mieter. Schäden wie ein zerbrochenes Glas oder Ähnliches übernehmen wir. Teilen Sie uns bitte sofort mit, falls etwas beschädigt wurde oder zu Bruch gegangen ist.

Entsorgung

Abfall muss sorgfältig getrennt werden. Für die Entsorgung stehen Ihnen Behälter für Restmüll, Glas, Papier und Plastikverpackungen im Außenbereich zur Verfügung.

Werfen Sie bitte nie Essensreste, Abfälle oder Hygieneartikel in die Toilette oder in andere Abflüsse.

Abreise

Hinterlassen Sie die Ferienwohnung bitte in einem ordentlichen Zustand.

Dazu gehört:

- Müll in die dafür vorhergesehenen Müllbehälter entsorgen.
- Kühlschrank leeren und trocken auswischen.
- Geschirrspüler leeren / das Geschirr säubern und trocken an seinen Platz zurückstellen.
- Elektrogeräte (außer Kühlschrank) vom Netz trennen.
- Falls nötig Kamin, Backofen und Holzkohlegrill reinigen.
- von Gartenstühlen und Bänken Sitzpolster rein räumen.
- Verlassen Sie die Ferienwohnung besenrein.
- Prüfen Sie bitte, dass sämtliche Fenster und Türen geschlossen sind, bevor Sie die Schlüssel zurück geben.
-

Wir bitten Sie, die Ferienwohnung bis 10:00 Uhr am Abreisetag zu verlassen, um einen reibungslosen Ablauf zu gewährleisten.

Wir wünschen Ihnen einen schönen Aufenthalt.